

GEMEINDE HIRSCHEGG-PACK

HIRSCHEGG 24

8584 Hirschegg-Pack

Tel. 03141/2207 – Fax 03141/2207-30
gde@hirschegg-pack.gv.at

Bearbeiter: Katrin Schmiedbauer

Tel.: 03141 2207-13

Fax: 03141/2207-30

E-Mail: gde@hirschegg-pack.gv.at

Aktenzahl: 030-13-2026

Hirschegg-Pack, am 23.04.2026

**Gegenstand: KF Energy GmbH, 8580 Großwöllmiß
Errichtung eines Heizhauses
Errichtung einer Feuerungsanlage für feste Brennstoffe**

Grundstück Nr. **106/6**

EZ: **63348/00141**

KG Pack - 63348

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit Eingabe vom **20.04.2026** hat die **KF Energy GmbH, 8580 Großwöllmiß**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die

**Errichtung eines Heizhauses
Errichtung einer Feuerungsanlage für feste Brennstoffe**

auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **106/6**, aus der EZ: **63348/00141**, in der **KG Pack - 63348**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für folgenden Termin angeordnet:

Dienstag, den 12.05.2026, um ca. 13:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, bei Pack 34**

Verhandlungsleiter: **Bürgermeister Markus Pretenthaler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Hirscheegg-Pack zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Hiervon werden nachweislich verständigt:

Bauwerber:

KF Energy GmbH, 8580 Großwöllmiß

Grundeigentümer:

Gemeinde Hirscheegg-Pack, 8584 Hirscheegg-Pack

Nachbarn:

Mag. rer. soc. oec. Beatrix Josefine Hildegard Doppler, 8583 Hirscheegg-Pack

Beate Maria Schumi, 9523 Villach

Land Steiermark, 8010 Graz

Karin Beate Krammer, 8583 Hirscheegg-Pack

Mag. pharm. Alexandra Fuchsbichler, 8570 Voitsberg

Ing. Markus Spary, 8580 Köflach

Mag. phil. Birgit Spary, 8580 Köflach

Verfasser der Projektunterlagen:

LHB & Partner Bauges.m.b.H., 8261 Sinabelkirchen

Sachverständige:

Rauchfangkehrermeisterin Lind Brigitte, 8570 Voitsberg

Dipl.-Ing. Acham Willibald Jürgen, 8570 Voitsberg

Sonstige:

Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde Hirscheegg-Pack.

Der Bürgermeister

Markus Pretenthaler